

ERLEBEN SIE DAS NEUE WOHNFEELING.

TOP

**I M M O
B I L I E N
P A R T N E R**

★★★★★

WORÜBER ANDERE REDEN, MÖCHTEN WIR IHNEN GERNE NÄHER VORSTELLEN. UNSERE AKTUELLEN BRUTSCHIN-IMMOBILIEN IN:
**AULENDORF · FILDERSTADT · GÖPPINGEN · KAUFBEUREN · KIRCHHEIM TECK · KORNTAL · LUDWIGSBURG · MAICHINGEN · METZINGEN ·
REICHENBACH A. D. FILS · SALEM AM BODENSEE · SCHWÄBISCH GMÜND · SINDELINGEN · URBACH · WENDLINGEN A. N. · WINNENDEN**

WINNENDEN



Adelsbach
WINNENDEN

WOHNEN IN EINZIGARTIGER ARCHITEKTUR UND BESTER LAGE

4 MEHRFAMILIENHÄUSER IM VILLENSTYLE · 38 EIGENTUMSWOHNUNGEN · AM ADELSBACH · 71364 WINNENDEN

Im Herzen des Rems-Murr-Kreises, umgeben von Natur, liegt die große Kreisstadt Winnenden. Rund 28.000 Einwohner leben in dieser wunderschönen Stadt mit seinem schwäbischen Flair. Neben der direkten Anbindung an die B 14 verfügt Winnenden über hervorragende S-Bahn- und Busverbindungen. Winnenden besitzt zudem eine sehr gute Infrastruktur mit vielen Einkaufsmöglichkeiten. Gemeinsam mit dem renommierten Stuttgarter Architekturbüro FRANK LUDWIG realisieren wir im neuen Winnender Wohnquartier ADELSBACH, am Ortsrand von Winnenden, vier moderne Mehrfamilienhäuser

mit Aufzug und Tiefgarage. Diese Wohnhäuser werden in modernem und extravaganter Villenstyle realisiert und besitzen mit lediglich 8 bzw. 11 Wohnungen pro Baukörper eine besondere Exklusivität. Durch die moderne Gestaltung und die hochwertige Innenausstattung, u. a. mit Echtholzparkett und Fußbodenheizung, kann man hier sicherlich von einem exklusiven Wohnlebnis sprechen, das ein architektonisches und qualitatives Statement setzt. Das interessante Wohnungsangebot umfasst großräumige 2- bis 4-Zimmer-Wohnungen sowie extravagante Penthouse-Wohnungen mit Flair.

SHORT-FACTS MEHRFAMILIENHÄUSER

- 2-, 3-, 4-Zimmer-Wohnungen (Wohnflächen: ca. 45 - 112 m²)
- Stilvolle Penthouse-Wohnungen (Wohnfläche: ca. 70 - 107 m²)
- Außergewöhnliche Architektur, großzügige Balkone und Terrassen
- Parkett und Fußbodenheizung, Aufzug und Tiefgarage

Projektstand: Aktuell im Verkauf

Fertigstellung: 2021

REICHENBACH AN DER FILS


**WILHELMS
QUARTIER**



Werkgemeinschaft HHK



STADT, LAND, FLUSS – WOHNEN UND LEBEN IN EINER WUNDERSCHÖNEN LANDSCHAFT

3 MEHRFAMILIENHÄUSER · 35 EIGENTUMSWOHNUNGEN · WILHELM-/HAUPTSTRASSE · 73262 REICHENBACH AN DER FILS

Die Gemeinde Reichenbach an der Fils liegt mit ihren 8.300 Einwohnern am östlichen Rand des Landkreises Esslingen. Durch die guten Verkehrsverbindungen an die B 10, den Verkehrsverbund Stuttgart (VVS) und an die Zugstrecke Ulm – Stuttgart sind die nahegelegenen Städte Plochingen, Stuttgart und Göppingen bequem erreichbar. Reichenbach ist umgeben von Natur und bietet mit dem nahegelegenen Schurwald jede Menge Erholungs- und Freizeitmöglichkeiten. Im Wilhelmsquartier realisieren wir in Zentrums-

lage drei Mehrfamilienhäuser mit 35 Wohnungen und 2 Gewerbeeinheiten im Erdgeschoss. Die Architektur überzeugt mit zwei repräsentativen Satteldachhäusern und einem Flachdachhaus, die sich formschön und harmonisch in das urbane Stadtbild integrieren. Das Wohnungsangebot umfasst 2- bis 4-Zimmer-Wohnungen mit einer attraktiven Wohnraumaufteilung. Neben einem grünen Quartiersgarten mit schöner Bepflanzung wird dieses Objekt einen eigenen Treff- und Spielplatz erhalten.

SHORT-FACTS MEHRFAMILIENHÄUSER

- 2-, 3-, 4-Zimmer-Wohnungen (Wohnflächen: ca. 37 - 108 m²)
- Großzügige Loggien und Terrassen, EG-Wohnungen mit Gartenanteil
- Parkett, Fußbodenheizung, Aufzug und Tiefgarage
- 2 Gewerbeeinheiten im EG (Raumgrößen: ca. 58 - 250 m²)

Projektstand: Verkaufsstart März/April 2020

Fertigstellung: 2022

SINDELFINGEN-MAICHINGEN



Architekturbüro Frank Ludwig

Allmendo
SINDELFINGEN

NEUES UND MODERNES WOHNEN IN DER WOHLFÜHLSTADT

1 MEHRFAMILIENHAUS · 20 EIGENTUMSWOHNUNGEN · FANNY-HENSEL-WEG 1 · 71069 SINDELFINGEN-MAICHINGEN

Der Sindelfinger Stadtteil Maichingen hat als Wohnort mit viel Wald und Grünflächen, hervorragenden Bildungs- und Betreuungseinrichtungen und einem reichhaltigen Sport- und Kulturangebot so einiges zu bieten. Hier realisieren wir in ruhiger Toplage im Neubaugebiet „Allmendäcker II“ ein modern gestaltetes Mehrfamilienhaus mit insgesamt 20 attraktiven Eigentumswohnungen. Die gute Infrastruktur an Ihrem Wohnort bietet alles, was Sie für das tägliche Leben benötigen – vom Wochenmarkt bis zum Shopping-Center.

Dieses Mehrfamilienhaus überzeugt mit seiner besonderen und interessanten Gebäudearchitektur und verfügt über eine Tiefgarage mit Fahrradstellplätzen und Abstellräumen sowie mehreren Personenaufzügen von der Tiefgarage bis in alle Wohngeschosse. Der Wohnungsmix besteht aus modernen 2- bis 4-Zimmer-Wohnungen, die mit einer hochwertigen Ausstattung ausgeführt werden. Helle Räume, großzügige Balkone oder Terrassen mit Gartenanteil sorgen hier für ein ganz neues Wohngefühl.

SHORT-FACTS MEHRFAMILIENHAUS

- 2-, 3-, 4-Zimmer-Wohnungen (Wohnflächen: ca. 45 - 114 m²)
- Außergewöhnliche Architektur
- Großzügige Balkone und Terrassen
- Hochwertige Ausstattung, Fußbodenheizung, Aufzug und Tiefgarage

Projektstand: Aktuell im Verkauf

Fertigstellung: 2021

SCHWÄBISCH GMÜND



Werkgemeinschaft HHK

STILVOLLES WOHNEN & LEBEN AUF DEM HARDT

5 MEHRFAMILIENHÄUSER · 73 WOHNUNGEN ·
22 APPARTEMENTS · 2 GEWERBEEINHEITEN ·
OBERBETTRINGER STRASSE · 73525 SCHWÄBISCH GMÜND

Mit unseren Konzeptvorschlägen konnten wir den Investorenwettbewerb der Stadt Schwäbisch Gmünd gewinnen und werden die städtebauliche Konzeption „Neues Wohnen Sonnenhügel“ auf dem Hardt in Schwäbisch Gmünd realisieren.

SHORT-FACTS MEHRFAMILIENHÄUSER

- 2-, 3-, 4-, 5-Zimmer-Wohnungen (Wohnflächen: ca. 45 - 99 m²)
- Stilvolle Penthouse-Wohnungen (Wohnflächen: ca. 63 - 122 m²)
- Aufzug und Tiefgarage

Projektstand: Vormerkungen ab sofort möglich

Fertigstellung: 2022



KIRCHHEIM TECK



2 MEHRFAMILIENHÄUSER · CA. 45 EIGENTUMSWOHNUNGEN
KIRCHHEIM UNTER TECK

Im schönen Kirchheim unter Teck planen wir für Sie auf einer besonders attraktiv gelegenen, parkähnlichen Anlage zwei Mehrfamilienhäuser in ansprechender Architektur. Die etwa 45 modernen Eigentumswohnungen werden aus 2- bis 4-Zimmer-Wohnungen bestehen und bieten damit für jeden das perfekte, neue Zuhause. Alle Wohnungen werden wie gewohnt barrierefrei erreichbar sein und über große Balkone bzw. Dachterrassen verfügen.

Projektstand: Vormerkungen ab sofort möglich

GÖPPINGEN



4 MEHRFAMILIENHÄUSER · 24 EIGENTUMSWOHNUNGEN
ERZBERGSTRASSE · 73033 GÖPPINGEN

In absoluter Top-Lage in der Erzbergstraße in Göppingen realisieren wir vier absolut besondere Mehrfamilienhäuser mit insgesamt 24 Wohnungen, Tiefgarage und Aufzug. Das Wohnraumangebot punktet mit seiner hochwertigen Ausstattung und umfasst 3- und 4-Zimmer-Wohnungen und stilvolle Penthouse-Wohnungen. Somit ist für jedermann das Richtige dabei! Besonders an diesem Objekt sind auch die an die Terrassen grenzenden, schönen Gartenanteile der EG-Wohnungen. Die OG- und DG-Wohnungen besitzen großzügige Balkone und Dachterrassen.

Projektstand: Vormerkungen ab sofort möglich

KAUFBEUREN



71 REIHENHÄUSER
AM KAISERWEIHER · 87600 KAUFBEUREN

In einmaliger Lage im schönen Kaufbeuren im Allgäu (Bayern) planen wir 71 attraktive, großzügige und familienfreundliche Reihenhäuser. Die schöne 46.000 Einwohner zählende Stadt Kaufbeuren bietet in ihrer historischen Altstadt eine Vielzahl an Geschäften und ein breites Gastronomieangebot. Darüber hinaus beherbergt sie mehrere Kindertagesstätten und Bildungseinrichtungen. Genau hier werden in zentrumsnaher und dennoch idyllischer Lage unsere Reihenhäuser erstellt. Der perfekte Ort für ein tolles, neues Zuhause – besonders für Familien!

Projektstand: Vormerkungen ab sofort möglich

SINDELFINGEN



Architekturbüro Frank Ludwig

48 CITY-APPARTEMENTS · 4 PENTHOUSE-WOHNUNGEN
HANS-MARTIN-SCHLEYER-STRASSE · 71063 SINDELFINGEN

In hervorragender und zentrumsnaher Lage, in unmittelbarer Nähe zum Sindelfinger Bahnhof, realisiert die BRUTSCHIN-CONDUCTOR Projekt GmbH dieses moderne Appartementshaus mit Tiefgarage und Aufzug. Das Objekt überzeugt neben seiner idealen Lage mit einer stilvollen Architektur und einer modernen Fassadenoptik.

CITY-APPARTEMENTS:

- Wohnflächen ca. 19 - 64 m²
- Teilweise mit Balkon
- Optional mit Möblierung

PENTHOUSE-WOHNUNGEN:

- Wohnflächen ca. 45 - 128 m²
- Großzügige Dachterrassen

Projektstand: Vormerkungen ab sofort möglich

Fertigstellung: 2022

KORNTAL



one
Wohnen im Herzen Korntals

ELEGANTES WOHNEN IM STADTZENTRUM VON KORNTAL

3 MEHRFAMILIENHÄUSER · 19 EIGENTUMSWOHNUNGEN · FEUERSEEWEG · 70825 KORNTAL

In Top-Zentrums Lage realisiert die BRUTSCHIN-CONDUCTOR Projekt GmbH drei moderne Mehrfamilienhäuser mit attraktiven Eigentumswohnungen. Die EG-Wohnungen besitzen schöne Gartenanteile und die OG- und DG-Wohnungen wunderschöne, teilweise überdachte Balkone bzw. Dachterrassen. Im Erdgeschoss planen wir eine Gastronomieeinheit mit Außenbestuhlung.

SHORT-FACTS MEHRFAMILIENHÄUSER

- 2-, 3-, 4-Zimmer-Wohnungen (Wohnflächen: ca. 48 - 96 m²)
- Stilvolle Penthouse-Wohnungen (ca. 116 m²)
- Aufzug und Tiefgarage

Projektstand: Aktuell im Verkauf

Fertigstellung: 2022

WENDLINGEN A. N.



Architekturbüro Frank Ludwig

ELEGANTES WOHNEN IN ZENTRUMSNAHER UND RUHIGER LAGE

1 MEHRFAMILIENHAUS · 20 WOHNUNGEN · IM VOGELSANG · 73240 WENDLINGEN/NECKAR

In Wendlingen am Neckar planen wir ein attraktives Mehrfamilienhaus mit 20 Wohneinheiten. Das Objekt befindet sich in einem gewachsenen Wohngebiet von Wendlingen mit guter infrastruktureller Anbindung und wird über einen Aufzug und eine Tiefgarage verfügen. Die durchdachten Grundrisse und hochwertige Ausstattung der Wohnungen bieten sowohl für Familien, Paare als auch Singles das perfekte neue Zuhause.

SHORT-FACTS MEHRFAMILIENHAUS

- 2- bis 4-Zimmer-Wohnungen
- Aufzug und Tiefgarage
- Hochwertige Ausstattung

Projektstand: Vormerkungen ab sofort möglich

Fertigstellung: 2022

LUDWIGSBURG



4 MEHRFAMILIENHÄUSER · 38 EIGENTUMSWOHNUNGEN
NEUBAUGEBIET "SCHAUINSLAND" · 71642 LUDWIGSBURG

Im schönen Stadtteil Neckarweihingen planen wir vier Mehrfamilienhäuser mit insgesamt 38 Wohneinheiten. Besonders hervorzuheben ist an diesem Objekt die Hybridbauweise mit dem Schwerpunkt Holz sowie der soziale Aspekt: 13 der 38 Wohneinheiten werden dem Landkreisförderprogramm zugeführt und als preisgünstiger Wohnraum angeboten. Jedes Mehrfamilienhaus hat einen eigenen Aufzug und eine Tiefgarage. Die Wohnungen verfügen über Parkettböden und herrliche Balkone, die EG-Wohnungen darüber hinaus auch über Gartenanteile.

Projektstand: Vormerkungen ab sofort möglich

Fertigstellung: 2022

AULENDORF



Werkgemeinschaft HHK

WOHNEN AM STADTPARK – WER KANN DAS SCHON SAGEN

2 MEHRFAMILIENHÄUSER · 56 EIGENTUMSWOHNUNGEN
PARKSTRASSE 6+8 · 88326 AULENDORF

Aulendorf liegt inmitten der Natur des Schussentales und präsentiert sich mit ihrer großzügigen Schloss- und Parkanlage als moderne, grüne Stadt. In dem bekannten Kneippkurort realisieren wir in begehrteter Stadtparklage 56 Wohnungen. Dieses Objekt überzeugt, neben seiner guten Lage am schönen Stadtpark, mit moderner Architektur und einer bedarfsgerechten Wohnraumaufteilung mit schönen 2- bis 4-Zimmer-Wohnungen, außergewöhnlichen Penthouse-Wohnungen sowie großzügigen Balkonen und Terrassen.

SHORT-FACTS MEHRFAMILIENHÄUSER

- 2-, 3-, 4-Zimmer-Wohnungen (Wohnflächen: ca. 48 - 103 m²)
- Stilvolle Penthouse-Wohnungen (Wohnflächen: ca. 132 - 146 m²)
- EG-Wohnungen mit eigenem Gartenanteil, großzügige und überdachte Loggien
- Barrierefreie Zugänge, Parkett, Fußbodenheizung, Aufzug und Tiefgarage

Projektstand: Aktuell im Verkauf und im Rohbau

Fertigstellung: 2020

FILDERSTADT



Architekturbüro Frank-Ludwig

MODERNES UND ZENTRALES LEBEN IM „GEMÜSEGARTEN STUTTGARTS“

1 MEHRFAMILIENHAUS · 18 EIGENTUMSWOHNUNGEN · FORSTSTRASSE 12 · 70794 FILDERSTADT

Umgeben von Streuobstwiesen, mitten auf der Filderebene, am Rande der Landeshauptstadt Stuttgart liegt Filderstadt-Plattenhardt – ein ganz besonderer Wohnort. In Ortskernnähe planen wir ein modernes Mehrfamilienhaus mit außergewöhnlicher Architektur. Das Wohnungsangebot der insgesamt 18 Eigentumswohnungen umfasst 2- bis 4-Zimmer-Wohnungen und ist damit für Singles, Paare oder auch Familien sehr interessant. Helle Räume, großzügige Balkone und Terrassen mit Gartenanteil schaffen

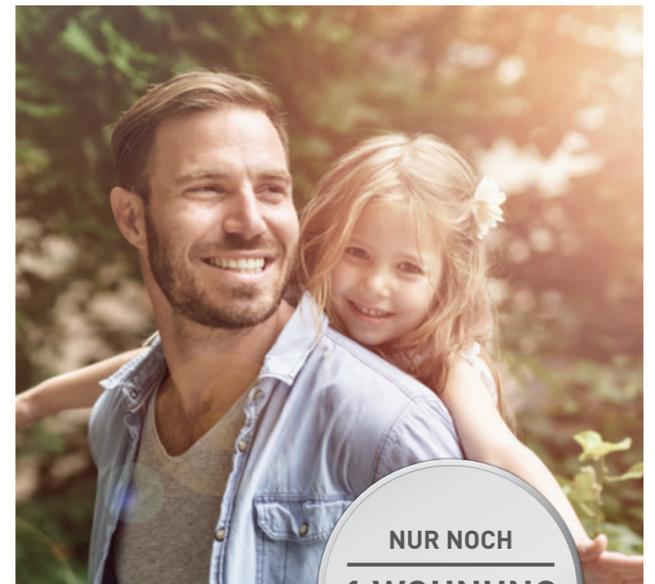
ein wunderbares Wohngefühl, das viel Raum für Ihren individuellen Lebensstil bietet. Die Eigentumswohnungen verfügen über eine hochwertige Ausstattung. Über einen Aufzug gelangen Sie barrierefrei in jedes Wohnungsgeschoss. Das Untergeschoss sowie die Tiefgarage bieten viel Platz für PKW, Fahrräder und Kinderwagen.

SHORT-FACTS MEHRFAMILIENHÄUSER

- 2-, 3-, 4-Zimmer-Wohnungen (Wohnflächen: ca. 47 - 103 m²)
- Stilvolle Penthouse-Wohnungen (Wohnflächen: ca. 67 - 128 m²)
- Außergewöhnliche Architektur, großzügige Balkone und Terrassen
- Parkett und Fußbodenheizung, Aufzug und Tiefgarage

Projektstand: Aktuell im Verkauf

Fertigstellung: 2020



NUR NOCH
1 WOHNUNG
VERFÜGBAR

MIT BESTER EMPFEHLUNG – UNSERE REFERENZEN WOHNEN 2.0

METZINGEN



Architekturbüro Frank Ludwig



MODERNES CITYLIFE-FLAIR AM FUSS DER SCHWÄBISCHEN ALB 4 MEHRFAMILIENHÄUSER IN FORMSCHÖNER ARCHITEKTUR

In der Outletcity Metzingen haben wir in zentrumsnaher Lage vier moderne Mehrfamilienhäuser mit einer außergewöhnlich stilvollen Architektur realisiert. Die besondere Formsprache dieser Architektur in Kombination mit den offenen Grünflächen bietet den perfekten Wohn- und Lebensraum. Alle Wohnungen sind barrierefrei erreichbar und besitzen viel Freiraum für ein einzigartiges Wohn- und Lebensgefühl.

METZINGEN - IM FÖRSTLEN

Fertigstellung: 2019 erfolgt

Wohneinheiten: 47



NEUES WOHNEN AM BODENSEE BRUTSCHIN GESTALTET DIE NEUE MITTE

Salem am Bodensee gehört mit seiner wunderschönen Landschaft und der Nähe zu den Alpen sicherlich zu einer der lebenswertesten Regionen Deutschlands. Als Gewinner des Investorenwettbewerbs haben wir im Wohnquartier „NEUE MITTE“, direkt am wunderschönen Schlossee gelegen, 4 Stadtvillen im 1. Bauabschnitt erbaut und realisieren im 2. Bauabschnitt 3 Mehrfamilienhäuser mit insgesamt 74 Eigentumswohnungen, 20 Gewerbeeinheiten und 6 attraktive Doppelhaushälften.

SALEM "NEUE MITTE" - AM SCHLOSSEE

Fertigstellung: 1. BA 2019 / 2. BA 2021

Wohneinheiten: 1. BA 38 / 2. BA 42

Gewerbeeinheiten: 1. BA 10 / 2. BA 10

GEWINNER

INVESTOREN-
WETTBEWERB
„NEUE MITTE“



Werkgemeinschaft HHK

URBACH



ARP ArchitektenPartnerschaft Stuttgart



**KfW-40
PLUS**
STANDARD
HAUS

IN DER MITTE II IST DIE ZUKUNFT ZUHAUSE

1 MEHRFAMILIENHAUS · 11 EIGENTUMSWOHNUNGEN · FRIEDHOFSTRASSE 46 · 73660 URBACH

Zusammen mit der ARP ArchitektenPartnerschaft Stuttgart haben wir den Investorenwettbewerb für uns entscheiden können. Hier realisieren wir ein modernes Mehrfamilienhaus in stilvoller Architektur mit 11 Eigentumswohnungen und Raumgrößen von 2- bis 4-Zimmern, Aufzug und Tiefgarage. Das Mehrfamilienhaus befindet sich direkt am Stadtpark und erfüllt als KfW-40 Plus Standard Haus alle energetischen Voraussetzungen der Zukunft.

Helle und offene Räume und eine hochwertige Ausstattung schaffen ein besonderes Wohngefühl, das viel Raum für Ihren individuellen Lebensstil bietet. Die EG-Wohnungen besitzen schöne Gartenanteile und die OG- und DG-Wohnungen wunderschöne Balkone bzw. Dachterrassen. Alle Wohnungen werden barrierefrei nach §35 LBO erstellt.

SHORT-FACTS MEHRFAMILIENHAUS

- 2-, 3-, 4-Zimmer-Wohnungen (Wohnflächen: ca. 48 - 96 m²)
- Außergewöhnliche Architektur, alle Wohnungen barrierefrei
- Parkett, Fußbodenheizung, Aufzug und Tiefgarage

Projektstand: 100% verkauft

Fertigstellung: 2021

Seit vielen Jahren planen und bauen wir mit starken und zuverlässigen **PARTNERN**. Heute nehmen wir uns die Zeit, **DANKE** zu sagen und Ihnen diese Partner mit bestem Gewissen zu empfehlen.

KRÄMER BAU

KRÄMER BAU(T), SANIERT & ENTWICKELT

In den letzten 190 Jahren hat sich Krämer Bau vom klassischen Bauunternehmen zum innovativen Komplettanbieter entwickelt. Heute erstellen wir mit rund 50 Mitarbeitern umfangreiche Bauleistungen im Großraum Stuttgart. Diese reichen von kleinen Bauvorhaben über Ein- und Mehrfamilienhäuser bis hin zu komplexen Wohn- und Industrieanlagen. Wir sind Ihr vertrauensvoller Partner von der Planung bis hin zum komfortablen Schlüsselfertigbau.

Wir errichten für Sie schlüsselfertig:

- Mehr- & Einfamilienhäuser
- Doppel- & Reihenhäuser
- Industrie- & Gewerbehallen
- Kindertagesstätten
- Senioren- & Vereinsheime
- Gaststätten, Parkhäuser

Unsere Leistungen im Überblick:

- Rohbauarbeiten
- Schlüsselfertigbau
- Industriebau
- Bauwerkssanierung
- Um- & Anbauarbeiten
- Außenanlagen

Umweltverträgliches Bauen ist für uns eine Selbstverständlichkeit. Nutzen Sie unsere große Erfahrung im kostenoptimierten Bauen, am besten schon in der Planungsphase. Je früher Sie uns in Ihre Planungen einbeziehen, desto größer ist das Einsparpotential bei Ihrem Bauvorhaben.

GUT GEBAUT. SEIT 1828.

Wir freuen uns über Ihren Anruf!

Krämer GmbH & Co. KG · Alfred-Kärcher-Straße 56 · 71364 Winnenden
Tel.: 07195 / 9160-0 · info@kraemerbau.de · www.kraemerbau.de

PLANGRUPPE EMHARDT

Als Planungsbüro für Technische Gebäudeausrüstung betreut unser 30-köpfiges Team schon seit vielen Jahren die Projekte der Brutschin Wohnbau GmbH. Schwerpunktmäßig sind wir im reinen Wohnungsbau tätig. In unserem Hause, ansässig in Möglingen bei Ludwigsburg und in Sexau bei Freiburg, werden Planungen dann in folgenden Gewerken erstellt:

- Sanitärtechnik
- Heizungstechnik
- Elektrotechnik
- Fernmelde- und Informations-technik
- Lüftungstechnik
- Kältetechnik
- Klimatechnik
- Blitzschutztechnik
- Aufzugs- und Fördertechnik

Plangruppe Emhardt

Dieselstraße 21
71696 Möglingen
Tel.: 07141 / 49666-0
kontakt@plangruppe-emhardt.de
www.plangruppe-emhardt.de

KURZUNDFISCHER

Beratende Ingenieure ■ Bauphysik

- Thermische Bauphysik
- Bauakustik
- Raumakustik
- Luftschadstoffe
- Schallimmissionsschutz
- Schwingungs- und Erschütterungsschutz
- Bautenschutz
- Nachhaltigkeitsberatung

Kurz und Fischer GmbH
Beratende Ingenieure

Brückenstraße 9
71364 Winnenden
Tel.: 07195 / 9147-0
winnenden@kurz-fischer.de
www.kurz-fischer.de

ELEKTRO MARTSCH

Elektro Martsch
Dinkelweg 4
71334 Waiblingen-Hegnach
Tel.: 07151 / 905807
elektro-martsch@arcor.de



Manfred Baun Heizung und Bad
Max-Eyth-Straße 9
73614 Schorndorf
Tel.: 07181 / 971606
info@baun-heizung-bad.de
www.baun-heizung-bad.de



Wir freuen uns über die schönen gemeinsamen Projekte.

www.ab-ludwig.de



Wir sind stolz, dass wir seit über 30 Jahren zum Erfolg der Brutschin Wohnbau GmbH beitragen dürfen.

Die Ingenieurleistungen, bei denen wir für unsere Kunden als Treuhänder tätig sind:

- Projektentwicklung
- Städteplanung
- Vermessung
- Straßenbauplanung
- Tiefbauplanung
- Wasserbau / Wasserwirtschaft
- Siedlungswasserwirtschaft

Beispiele unserer Projekte finden Sie unter www.heinrich-consult.de

Dr.-Ing. Heinrich GmbH
Planungsgesellschaft

Heerstraße 109
71332 Waiblingen
Tel.: 07151 / 93941-0
g.littau@heinrich-consult.de
www.heinrich-consult.de



Die Werkgemeinschaft HHK Architekten GmbH plant seit mehr als 25 Jahren anspruchsvolle Wohnbauprojekte vom studentischen Wohnen bis zu Mikro-apartments, vom Seniorenwohnen über Familienwohnen bis zum exklusiven Smart-Home im Großraum Stuttgart und bis an die Grenzen von Baden-Württemberg. Für die Firma Brutschin betreuen wir aktuell Projekte in Aulendorf, Reichenbach, Salem und Schwäbisch Gmünd, die alle aus erfolgreichen Investorenverfahren hervorgegangen sind. Weitere Verfahren sind bereits angelaufen, sodass wir guter Dinge sind, die erfolgreiche Zusammenarbeit auch in Zukunft fortführen zu können.

Werkgemeinschaft HHK Architekten GmbH · Markus Höniger · Udo Brenner

Fuchseckstraße 7
70188 Stuttgart
Tel.: 0711 / 549970-0
post@werkgemeinschaft-hhk.de
www.werkgemeinschaft-hhk.de

KAMTEC

Energie- & Gebäudetechnik

Wir machen es Ihnen einfach.

- Sanitär
- Heizung
- Lüftung
- Klima
- Kälte
- Badausstellung
- Beratung
- Planung
- Wartung
- Kundendienst

Kamtec GmbH
Energie- und Gebäudetechnik
Friedrich-Münzinger-Straße 6
72555 Metzingen
Tel.: 07123 / 92394-0
info@kamtec-online.de
www.kamtec-online.de

Fischer Baustatik GmbH

Dipl.-Ing.(FH) Martin Fischer Beratender Ingenieur

Ingenieurbüro für Tragwerksplanung, SiGeKo und Energieberatung

In den Bereichen Tragwerksplanung (Statik), Energieberatung und Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination (SiGeKo), arbeiten wir seit vielen Jahren erfolgreich mit Brutschin Wohnbau GmbH zusammen.

Unser Angebot:

- Statische Berechnungen für den Hochbau und Ingenieurbau
- SiGe-Koordinatoren mit umfangreichen Erfahrungen in den Belangen der Arbeitssicherheit auf Baustellen
- Energieberatung und Wärmeschutzberechnungen (eingetragen in die Dena-Energieeffizienz-Expertenliste für Kfz- und L-Bankförderungen)

Fischer Baustatik GmbH

Dipl.-Ing.(FH) Martin Fischer
Liedhornstraße 7/1
71384 Weinstadt
Tel.: 07151 / 995050
info@fischer-baustatik.de
www.fischer-baustatik.de

SCHETTER

Technische Lösungen für Gebäude

Die Heizungstechnik ist eines der wichtigsten Gewerke im Wohnungs- und Gebäudebau. Eine moderne Heizung sorgt nicht nur für Wärme und Behaglichkeit, sondern spart Energie, schont Ressourcen und senkt Gebäudekosten. Eine Investition in die Zukunft.

SCHETTER verfügt über Experten und eine umfangreiche Expertise in Sachen Heizungstechnik. Unsere Mitarbeiter wissen genau, worauf es ankommt – egal ob Neubau, Modernisierung oder Umrüstung. Wir verbinden unsere langjährige Erfahrung mit Ihren Vorstellungen und entwickeln gemeinsam ein Konzept, das Nachhaltigkeit, Wirtschaftlichkeit und Fortschritt vereint.

Sie benötigen eine neue Heizung, ein Blockheizkraftwerk, möchten auf moderne Brennwerttechnik umsteigen oder sich nur einmal umfassend informieren? Sprechen Sie uns an!

SCHETTER ist Ihr leistungsfähiger Partner in Sachen Heizung. Gemeinsam suchen und finden wir die passende Lösung für Ihre Bedürfnisse. Von der Planung über den Einbau bis zur finalen Abnahme sind wir für Sie da.

Wilhelm Schetter GmbH Haustechnik · Endersbacher Straße 19 · 71394 Kernen-Stetten
Tel.: 07151 / 4015-0 · info@schetter.de · www.schetter.de



Kaplick GmbH
Max-Eyth-Straße 60
72622 Nürtingen
Tel.: 07022 / 9560-0
post@kaplick.de
www.kaplick.de

Volksbank Stuttgart eG

VOLKSBANK STUTTGART eG: MEINE HEIMAT. MEINE BANK.

Entstanden aus vielen kleinen Einheiten, deren Wurzeln bis ins Jahr 1865 reichen, blickt die Volksbank Stuttgart eG auf eine rund 150-jährige mittelständische Tradition an Rems und Neckar zurück.

Als größte Volksbank Baden-Württembergs werden in den Filialen an Rems und Neckar rund 290.000 Privat- und Firmenkunden betreut. Nahezu jeder zweite Kunde ist zugleich Mitglied der Volksbank Stuttgart eG – und somit Miteigentümer seiner Bank. Die Mitglieder werden ihrer Teilhaberschaft entsprechend als Bankiers bezeichnet; mit allen Vorteilen, aber ohne Bankier-Eigenschaft im Sinne des Kreditwesengesetzes (§ 39 KWG).

Ganz im Sinne der Mitgliederförderung hat die genossenschaftliche Bank ihr Handeln auf die Förderung ihrer Bankiers ausgerichtet. So profitieren Bankiers von Produkten mit Preis- oder Leistungsvorteilen wie rabattierten Mitgliederversicherungen bei der R+V, einem vielfältigen Reise- und Eventprogramm sowie lokalen Angeboten bei Gastronomie, Handel und Kultur (Bankier Extras).

Was in der Region gemeinsam mit Kunden und Mitgliedern erwirtschaftet wird, bleibt in der Region. Die Volksbank Stuttgart eG teilt ihren Erfolg und investiert jährlich rund 1,1 Millionen Euro als Spenden oder im Rahmen von Sponsoringmaßnahmen in ihrem Geschäftsgebiet. Vom gesellschaftlichen Engagement der Bank profitieren soziale, gemeinnützige und kulturelle Einrichtungen und Vereine. Die Volksbank Stuttgart eG hinterlässt – ganz im Sinne ihrer genossenschaftlichen Philosophie – Spuren in der Region und fördert nachhaltig deren Entwicklung.

Volksbank Stuttgart eG · Daimlerstraße 129 · 70372 Stuttgart
Tel.: 0711 / 181-0 · info@volksbank-stuttgart.de · www.volksbank-stuttgart.de

GN BAUPHYSIK

Über 35 Jahre auf dem Gebiet der Bauphysik und ein engagiertes, dynamisches Team haben GN Bauphysik zu dem gemacht, was es heute ist: ein erfolgreiches, mittelständisches und bundesweit tätiges Unternehmen an den Standorten Stuttgart und München und ein zuverlässiger Partner für unsere Kunden. Geballtes bauphysikalisches Wissen und baupraktische Erfahrung: Das zeichnet uns als Ingenieurbüro aus. Unsere großen Erfahrungswerte, eine standortübergreifende Zusammenarbeit und die Projektarbeit in Teams ermöglichen eine flexible, individuelle Beratung und schnelles Handeln.

GN Bauphysik Finkenberger + Kollegen Ingenieurgesellschaft mbH
Hauptniederlassung Stuttgart

Bahnhofstraße 27
70372 Stuttgart
Tel.: 0711 / 954880-0
kontakt-stuttgart@gn-bauphysik.com
www.gn-bauphysik.com

KONZ

Baustoffe | Fliesen | Naturstein

Der Baustoff- und Fliesen-Fachhandel ist Dreh- und Angelpunkt des gesamten Baugeschehens. Ob Roh-/Hochbau, Dach, Fassade, Innenausbau, Türen, Tore und Fenster, Bodenbeläge oder Gartengestaltung – für jeden Fachbereich stehen bei Konz spezialisierte Ansprechpartner zur Verfügung. In den Ausstellungen werden exklusive Ideen für Wand, Boden, Gartengestaltung und richtiges Modernisieren präsentiert.

Konz GmbH

Schüttelgrabenring 14
71332 Waiblingen
Tel.: 07151 / 149-100

Max-Eyth-Straße 48
71364 Winnenden
Tel.: 07195 / 184-0
www.konz.com

EHMANN & SCHWEIZER



Ehmann & Schweizer GmbH
Seestraße 56/1
71394 Kernen i.R.
Tel.: 07151 / 42572
info@ehmann-schweizer.de
www.ehmann-schweizer.de



MARKUS HELLER, Metallbau - 1713 gründete Johann Heller eine Schmiede, die sich bis heute im Familienbesitz befindet. Nach der Übernahme durch Hermann Heller entwickelte sie sich zu einem angesehenen Metallbaubetrieb mit Werkstatt im Industriegebiet von WN-Hohenacker. Kurt Heller führte mit der Geschäftsübernahme 1993 die inzwischen 300-jährige Tradition fort. Das Familienunternehmen überstand bewegte Zeiten, bis Markus Heller 2012 die Nachfolge antrat. Fachbetrieb für Balkon- und Treppengeländer, Vordächer, Carports und Müllenhausungen.

Metallbau Heller
Kriegsbergstraße 2
71336 Waiblingen-Hohenacker
Tel.: 07151 / 81339
info@metallbau-heller.de
www.metallbau-heller.de



1950 wurde unser Unternehmen gegründet. Aus dem guten alten Handwerksbetrieb von damals ist heute ein leistungsstarkes, modernes und mittelständisches Unternehmen geworden.

Mit jahrzehntelanger Erfahrung führen wir sämtliche Schlosserarbeiten aus. Von der Planung bis zur Montage erarbeiten wir mit Ihnen innovative Lösungen. Hierbei haben wir uns vor allem auf die Edelstahlverarbeitung spezialisiert.

Weitere Schwerpunkte sind Geländer mit Glas, sowie Treppen mit Holzbelag oder Stein. Mehr Beispiele finden Sie unter www.allmendinger-schlosserei.de

Allmendinger Bauschlosserei GmbH
Gießbachstraße 10-14
73349 Wiesensteig
Tel.: 07335 / 922080
info@allmendinger-schlosserei.de
www.allmendinger-schlosserei.de



DöHo-Tore GmbH
Stuifenstr. 69
74385 Pleidelsheim
Tel.: 07144 / 849930
mail@doeho-tore.de
www.doeho-tore.de



Lauth & Partner GmbH
Rienzhofenstraße 8a
71336 Waiblingen
Tel.: 07146 / 285595
lauth-partner@t-online.de
www.lauth-partner.de



BAUEN IST EINE KOMPLEXE AUFGABE

Am Anfang gibt es nur eine Idee...

Wir entwickeln, steuern und bauen Gebäude im integrierten Planungsteam und das von Anfang an.

Im Planungsprozess gilt, wir können mit geringem Aufwand Projekte optimieren um sie wirtschaftlich, technisch optimiert und gerade bei anspruchsvoller Architektur baubar zu machen.

Das ist die Grundlage für Qualität, Kostenoptimierung, Termintreue und das Fundament für eine präzise Kostenkontrolle.

IBKilger Baumanagement GmbH · Helmut Kilger · Solitudestraße 1/1 · 71638 Ludwigsburg
Tel.: 07141 / 68933-0 · info@ibkilger.de · www.ibkilger.de



Schick GmbH
Kreuzwegäcker 36
71711 Steinheim
Tel.: 07144 / 88755-93
info@schick-bedachungen.de
www.schick-bedachungen.de



haller-Fenster - pure Lebensqualität

Fenster in bester Qualität -
ihr Experte in der Region.

Wir liefern was uns überzeugt.

Wir sind uns unserer Verantwortung unseren Kunden gegenüber bewusst und handeln danach. Eigene Herstellung, umfassende Beratung, fachgerechter Einbau und Service sind Voraussetzungen und garantiert. Idealer Ausgangspunkt ist unsere Ausstellung. Hier finden Sie alles, um sich in Ruhe für Ihre Fenster zu entscheiden.

haller Fensterbau GmbH
Hanfwiesenstraße 18
73614 Schorndorf-Miedelsbach
Tel.: 07181 / 93901-0
info@haller-fenster.de
www.haller-fenster.de



E&W Einrichten & Wohnen GbR
Rüdiger Woyke und Wolfgang Körner
Steinbeisstraße 12
73730 Esslingen-Zell
Tel.: 0711 / 717757
info@ew-stuttgart.de
www.ew-stuttgart.de



TREFZ GmbH
Fenster- u. Fassadenbau
Weidäcker 1
71543 Wüstenrot
Tel.: 07945 / 9100-0
info@trefz-fenster.de
www.trefz-fenster.de



Das Bauunternehmen Wengertsmann wird von Geschäftsführer Rainer Wengertsmann mit 70 Mitarbeitern erfolgreich geführt. Durch unser fachliches Know-how, kundenfreundlicher Firmenstruktur sowie unserer Zuverlässigkeit und Termintreue werden wir auch den anspruchsvollsten Wünschen unserer Kunden gerecht. Unsere Stärken sowie unser fairer und partnerschaftlicher Umgang mit unseren Kunden ist unser Schlüssel zum Erfolg.

Bauunternehmen Wengertsmann GmbH
Röteweg 2
97993 Creglingen
Tel.: 07933 / 471
info@wengertsmanngmbh.de
www.wengertsmanngmbh.de
www.wengertsmann-bau.de



Seit vielen Jahren zählen wir zu dem kompetenten und zuverlässigen Partner der Brutschin Wohnbau GmbH und bedanken uns für die starke Partnerschaft. Die wahl gruppe ist ein Handwerksunternehmen mit der Spezialisierung auf die Bereiche

- Maler
- Trockenbau
- Stuckateure
- Gerüstbau

Unsere Stärke ist es, als eines der größten Handwerksbetriebe der Region auf unser Handwerk spezialisiert zu sein. Unsere Leidenschaft ist es, Ihr Projekt termingetreu, in höchster Qualität und zu fairen Preisen gemeinsam erfolgreich abzuwickeln.

wahl gruppe
reutlingen GmbH & Co. KG
Bayernstraße 30
72768 Reutlingen
Tel.: 07121 / 14309-0
info@wahl-gruppe.de
www.wahl-gruppe.de



Architekten
Partnerschaft
Stuttgart

Rotebühlstraße 169/1
70197 Stuttgart
Tel.: 0711 / 64869-200
info@arp-stuttgart.de
www.arp-stuttgart.de



Wenn es nicht nur gut, sondern perfekt sein soll, fragen Sie doch mal Jürgen Blessing. Ob gewerblich oder privat, wir beraten, planen und führen Ihre Wünsche professionell und zu Ihrer Zufriedenheit aus. Mit über 25 Jahren Erfahrung, eigener Möbelfertigung, einer großen Haus-Ausstellung sowie mit kompetenter und persönlicher Beratung und Ausführung, sind wir Ihr zuverlässiger Partner für INNENAUSBAU, BODENBELÄGE und TÜREN.

Unsere Ausstellung in Berglen-Erlenhof bietet Ihnen eine große Auswahl an Bodenbelägen, Türen und Beschlägen. Hier erhalten Sie in persönlicher Beratung einen guten Überblick über Materialien, Trends und Designs. Eine Musterküche, Terrassenbeläge sowie verschiedene Kleinteile runden unsere Ausstellung ab. Wir nehmen uns Zeit für Sie. Termine für unsere Ausstellung erhalten Sie daher gerne nach telefonischer Vereinbarung.

Von uns können Sie viel erwarten:

- Bodenbeläge (Parkett, Vinyl, Laminat, Teppich)
- Innenausbau (Treppenrenovierung, Holzdecken etc.)
- Holz-WPC-Terrassen
- Individuelle Einbaumöbel
- Küchenplanung und -ausführung
- Glas- u. Holztüren (Eingangs- u. Innentüren)

Jürgen Blessing Innenausbau und Bodenbeläge · Heinkelstraße 7 · 73663 Berglen-Erlenhof
Tel.: 07195 / 174176 · info@blessing-innenausbau.de · www.blessing-innenausbau.de



Egon Hägele GmbH
Heerweg 52
71717 Beilstein
Tel.: 07062 / 9411-0
info@haegele-estriche.de
www.haegele-estriche.de



2020 feiert unser Unternehmen die DIAMANT Heiz- und Klimasysteme GmbH in Rudersberg Ihr 25 jähriges Firmenjubiläum.

DIAMANT vertreibt bundesweit und in Luxemburg MONO-, MULTI- und VRF Klimageräte, Luft / Luft Wärmepumpen und verschiedene Infrarot-Heizstrahler. Der Verkauf erfolgt direkt über den Standort in Rudersberg, den verschiedenen Niederlassungen in Deutschland und in Luxemburg. Interessenten können unsere Produkte in unserer hauseigenen Ausstellung in Rudersberg begutachten und testen. Alle Produkte werden durch unsere eigenen Montageteams im gesamten Bundesgebiet, Luxemburg und der Schweiz montiert.

Ein Erfolgsfaktor unseres Unternehmens ist unsere Schnelligkeit. Die Zeit zwischen Erstkontakt und der Vorortbesichtigung ist sehr kurz gehalten. Auch die Montage wird zügig geplant und umgesetzt. Zeit ist der entscheidende Faktor. Zusätzlich arbeitet DIAMANT auf Basis von Festpreis-Angeboten welche unseren Kunden Kalkulationssicherheit geben.

Ein weiteres Geheimnis sind unsere Mitarbeiter, insbesondere unsere Montageteams. Speziell ausgebildete Mitarbeiter achten bei der Montage penibel auf Qualität, Sauberkeit und Pünktlichkeit.

Nach der Montage betreuen wir unsere Kunden durch Wartungsverträge oder Serviceleistungen und bieten hierfür die Erweiterung der Gewährleistung auf unsere Produkte auf 5, 7 oder 10 Jahre an.

DIAMANT Heiz- und Klimasysteme GmbH · Im Fuchshau 24 · 73635 Rudersberg
Tel.: 07183 / 92880 · info@diamant-klimasysteme.com · www.diamant-wintergartenheizung.de



Flachdachlösungen aus einer Hand, zuverlässiger Schutz für Ihr Gebäude. Als kompetenter Partner mit durchdachten Flachdachlösungen und Dachabdichtungssystemen gehören wir zu den marktführenden Unternehmen und stellen uns den Herausforderungen des modernen Flachdachbaus.

Unser Leistungsspektrum haben wir sowohl im Gewerbe- und Industriebau, im Verwaltungs- oder im privaten Wohnbau in langen Jahren perfektioniert.

KiSch Flachdachbau GmbH
Rudolf-Diesel-Straße 33
71394 Kernen-Rommelshausen
Tel.: 07151 / 20868-44
info@kisch-flachdachbau.de
www.kisch-flachdachbau.de



Ingenieurbüro für Bauwesen
Andreas Lutz Dipl. - Ing. (FH)
Waiblingerstraße 5 + 7
71364 Winnenden
Tel.: 07195 / 179263
info@a-lutz.de
www.a-lutz.de



Heiter GmbH
Habsburgerstraße 15
73432 Aalen-Ebnat
Tel.: 07367 / 9238-0
info@heitergmbh.de
www.heitergmbh.de



Wir sind ein mittelständisches Unternehmen mit Sitz in Weinstadt und bieten Ihnen funktionale Türlösungen und ausgereifte Technik für höchste Anforderungen und das schon seit mehr als 30 Jahren.

Türen sind in der Innenarchitektur ein ganz entscheidendes Gestaltungselement und tragen maßgeblich zur erfolgreichen Umsetzung eines Wohnkonzeptes bei. Unser Portfolio wird zudem durch Haustüren, Briefkasten- und Schließanlagen sowie Garagentore und Sonderanfertigungen erweitert.

Individuelle und fachgerechte Beratung!

Bauelemente WN GmbH
Daimlerstraße 12
71384 Weinstadt
Tel.: 07151 / 21769
kontakt@bauelemente-wn.de



C. Haushahn GmbH & Co. KG
Heilbronner Straße 364
70469 Stuttgart
Tel.: 0711 / 8954-0
info@haushahn.de
www.haushahn.de



Wir sind eine seit dem Jahre 1977 bestehende Anwaltskanzlei mit aktuell acht Anwälten / Anwältinnen und Kooperationspartnern in Spanien und Ungarn.

Jeder unserer Anwälte / Anwältinnen betreut seine Mandanten persönlich und auf seinem jeweiligen Fachgebiet. Nahezu alle gängigen Rechtsgebiete werden dabei von uns abgedeckt. Absolute Zuverlässigkeit, große Sorgfalt sowie intensive Beratung und Vertretung sind für uns eine absolute Selbstverständlichkeit.

Anwaltskanzlei
Merz - Schäftlmeier & Kollegen
Karlstraße 2
71394 Kernen-Rommelshausen
Tel.: 07151 / 45042-0

Schorndorf Straße 16
71364 Winnenden
Tel.: 07195 / 9157-0
www.kanzlei-merz.de



Werbung rund um die Immobilie

Immograph GmbH
Weingartener Straße 26
76297 Stutensee
Tel.: 07249 / 51663-0
info@immograph.de
www.immograph.de



VERTRAUEN. WISSEN. VERSTEHEN.

Die BLH-Gruppe ist eine der führenden Steuerberatungs- und Wirtschaftsprüfungsgesellschaften in der Region Waiblingen und dem gesamten Rems-Murr-Kreis. Seit nunmehr fast 20 Jahren profitieren insbesondere mittelständisch geprägte Unternehmen vom umfangreichen Know-how und der tiefgreifenden Beratungskompetenz der über 20 Mitarbeiter. Kunden loben die mandantenorientierte Unternehmensphilosophie und das zielorientierte, unternehmerische Denken und Handeln. Langjährige Kundenbeziehungen und tiefes, gegenseitiges Vertrauen prägen seit jeher die Arbeit der BLH-Gruppe.

BLH Barthele Linhart GmbH & Co. KG
Steuerberatungsgesellschaft
Anton-Schmidt-Straße 34
71332 Waiblingen
Tel.: 07151 / 965789-0
info@barthelinhart.de
www.barthelinhart.de



Wir sind eine auf Bau- und Architektenrecht spezialisierte Kanzlei und befassen uns seit vielen Jahren mit allen Fragestellungen und Problemen rund ums Bauen.

Als einer der ersten Rechtsanwältinnen bundesweit ist Herr Rechtsanwalt Carsten Ott seit 2006 zugleich Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht.

Wir beraten das gesamte Spektrum der am Bau beteiligten Firmen/Planer, sowie private Bauherren sowohl außergerichtlich und/oder gerichtlich.

Unser Hauptaugenmerk liegt hier in der außergerichtlichen Beilegung von Streitigkeiten.

OTT+KOLLEGEN
RECHTSANWÄLTE
Baumschulenweg 7, 70736 Fellbach
Tel.: 0711 / 248378-0
kanzlei@rae-ott.de
www.anwaelte-fur-baurecht.de



MERKUR PRIVATBANK
Kronprinzstraße 14
70173 Stuttgart
Tel.: 0711 / 870309-12
wolfgang.pillich@merkur-privatbank.de
www.merkur-privatbank.de



Geberit Vertriebs GmbH
Theuerbachstraße 1
88630 Pfullendorf
Tel.: 07552 / 934-01
sales.de@geberit.com
www.geberit.com

BRUTSCHIN – SEIT ÜBER 30 JAHREN BAUTRÄGER AUS LEIDENSCHAFT

Seit der Unternehmensgründung im Jahre 1986 haben wir im Rems-Murr-Kreis und im Großraum Stuttgart bereits mehr als 3.600 Wohnungen geplant, projiziert und zur Zufriedenheit unserer Kunden schlüsselfertig gebaut und übergeben.

Heute realisieren wir mit unserem 18-köpfigen Team Immobilienprojekte in ganz Baden-Württemberg. Unsere Objekte planen wir hierbei stets in zeitgemäßem, bedarfsgerechtem und individuellem Baustil, was dem Werterhalt unserer Immobilien nachhaltig zugutekommt. Um unseren Bauherren eine zuverlässige und schlüsselfertige Bauausführung zu garantieren, realisieren wir unsere Immobilien hauptsächlich mit regionalen Handwerkern, Architekten und mit unserer eigenen Bauleitung.

Mit unserer modernen Architektur und einer zukunftsweisenden Bauweise, setzen wir immer wieder neue qualitative Maßstäbe. Durch unsere innovative Hybridbauweise, moderne Energietechnik und den Einsatz von nachwachsenden Rohstoffen, wie beispielsweise dem Naturwerkstoff Holz, schonen wir unsere Umwelt und erzielen bei unseren Objekten CO₂-Neutralität. Natürlich berücksichtigen wir bei unseren Objekten auch die Thematik der E-Mobilität und planen daher die Vorrüstung von E-Ladestationen und Wallboxen in unsere Immobilienkonzepte automatisch mit ein.

Auf unserer Webseite www.brutschin-gmbh.de erhalten Sie alle Informationen über unsere Firma und unsere Objekte. Und wenn Sie immer aktuell über unsere neuesten Objekte informiert sein möchten, laden wir Sie in unseren kostenlosen BRUTSCHIN-Newsletter zu nutzen. Sie finden uns auch in den sozialen Medien! Wir sind auf Facebook und Instagram vertreten und halten Sie auch hier immer auf dem neuesten Stand.

Selbstverständlich beraten wir Sie auch jederzeit gerne persönlich – in unserem Firmensitz in Waiblingen, in unseren Beratungsräumen direkt auf unseren Baugrundstücken oder bei Ihnen zu Hause. **Rufen Sie uns einfach an und vereinbaren Sie Ihren ganz persönlichen und unverbindlichen Beratungstermin – wir freuen uns auf Sie.**

Tel.: 07151 / 54093

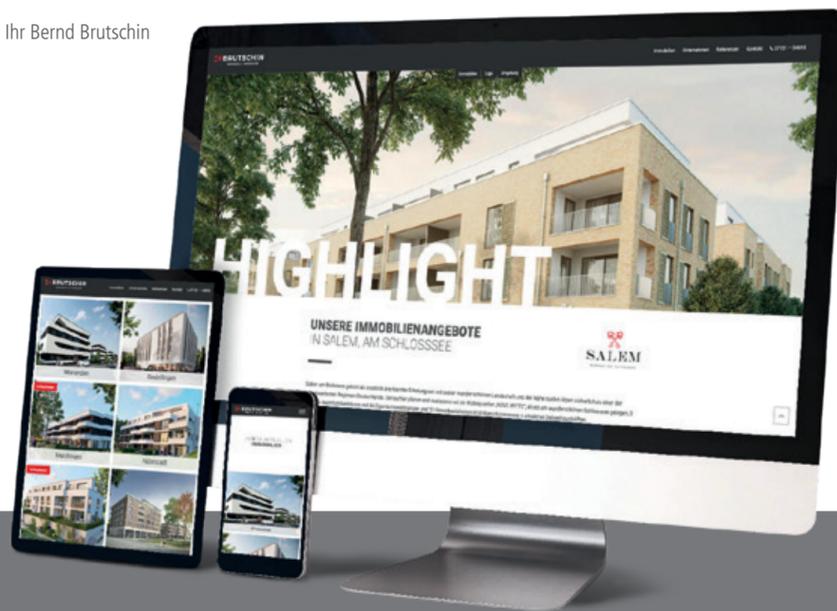
Lassen Sie sich von unseren Immobilienobjekten begeistern.

Herzlichst, Ihr Bernd Brutschin



Neben dieser ökologischen Verantwortung sind wir uns auch unserer sozialen Verpflichtung bewusst und engagieren uns in unseren Objektplanungen für ein breites Angebot an Mietwohnungen für unterschiedliche Zielgruppen. Des Weiteren fördern wir städtische Projekte und lokale Vereine.

Firmensitz der BRUTSCHIN GRUPPE in Waiblingen bei Stuttgart.



**WIR SUCHEN UND KAUFEN
GRUNDSTÜCKE IM GROSSRAUM STUTTGART.**

Wir kaufen Ihre Baugrundstücke, auch mit Abriss- und ggf. genehmigtem Baugesuch und belohnen auch Ihre erfolgreiche Vermittlung.

BRUTSCHIN WOHNBAU GmbH

Lise-Meitner-Straße 22 · 71332 Waiblingen
Tel.: 07151 / 54093 · Fax: 07151 / 57700 · E-Mail: info@brutschin-gmbh.de · www.brutschin-gmbh.de

BRUTSCHIN
WOHNBAU & IMMOBILIEN