

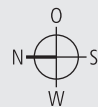
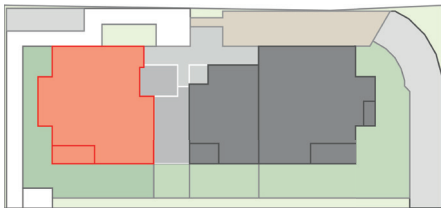
Wohnung 1

Erdgeschoss

4-Zimmer-Wohnung

- Großes Tageslichtbad
- Separates Gäste-Bad
- Praktischer Abstellraum
- Terrasse mit großem Gartenanteil

Wohnflächen-Rechner	EG
Wohnen/Essen/Küche	26,66 m ²
Schlafen	13,40 m ²
Zimmer 1	10,02 m ²
Zimmer 2	10,67 m ²
Bad 1	6,58 m ²
Bad 2	4,02 m ²
Flur 1	12,74 m ²
Flur 2	9,34 m ²
Abstellraum	1,68 m ²
Terrasse (½ v. 7,96 m ²)	3,98 m ²
	99,07 m²



Maßstab: 1:100,
ca. 1 cm = 1 m