

## Wohnung A3 |

Level 1

### 4-Zimmer

Wohnen/Essen/Kochen	ca.	40,65 m <sup>2</sup>
Schlafen	ca.	13,69 m <sup>2</sup>
Bad	ca.	6,59 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	ca.	10,12 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	ca.	12,35 m <sup>2</sup>
Dusche/WC	ca.	4,09 m <sup>2</sup>
Abstellfläche	ca.	1,35 m <sup>2</sup>
Flur	ca.	4,43 m <sup>2</sup>
Diele	ca.	3,78 m <sup>2</sup>
Balkon (50%)	ca.	7,74 m <sup>2</sup>
Gesamt	ca.	103,82 m <sup>2</sup>



Orientierung Süd-West  
ca. 950 m Luftlinie zum See

