

Haus 4

Wohnung 35

Erdgeschoss

3-Zimmer-Wohnung

- Attraktive Wohnraumaufteilung
- Moderner, offener Küchenbereich mit praktischem Abstellraum
- Großes Tageslichtbad, sep. WC
- Fußböden mit Echtholzparkett
- Große Terrasse mit eigenem Gartenanteil

Wohnflächen-Rechner	EG
Wohnen	24,44 m ²
Küche	8,13 m ²
Schlafen	14,02 m ²
Zimmer	11,08 m ²
Bad	6,88 m ²
WC	1,72 m ²
Diele	9,54 m ²
Abstellraum	2,00 m ²
Terrasse (1/2 v. 17,38 m ²)	8,69 m ²
	86,52 m²



Maßstab 1:100,
ca. 1 cm = 1 m