

Haus 3

Wohnung 25

Erdgeschoss

3-Zimmer-Wohnung

- Attraktive Wohnraumaufteilung
- Moderner, offener Küchenbereich
- Großes Tageslichtbad, zweites Bad
- Praktischer Abstellraum
- Fußböden mit Echtholzparkett
- Zwei Terrassen mit großem Gartenanteil

| Wohnflächen-Rechner | EG |
|-------------------------------------------|----------------------------|
| Wohnen | 24,61 m ² |
| Küche | 7,32 m ² |
| Schlafen | 14,63 m ² |
| Zimmer | 10,00 m ² |
| Bad | 7,02 m ² |
| WC | 2,35 m ² |
| Diele | 11,43 m ² |
| Abstellraum | 1,87 m ² |
| Terrasse 1 (1/2 v. 15,98 m ²) | 7,99 m ² |
| Terrasse 2 (1/2 v. 3,96 m ²) | 1,98 m ² |
| | 89,21 m² |



Maßstab 1:100,
ca. 1 cm = 1 m