

## Haus 2

### Wohnung 15, 1. OG

### Wohnung 19, 2. OG

#### 3-Zimmer-Wohnung

- Attraktive Wohnraumaufteilung
- Moderner, offener Küchenbereich
- Großes Tageslichtbad, sep. WC
- Praktischer Abstellraum
- Moderne Ausstattung
- Fußböden mit Echtholzparkett
- Schöne, gemütliche Balkone



Maßstab 1:100,  
ca. 1 cm = 1 m

Wohnflächen-Rechner	1. & 2. OG
Wohnen	23,02 m <sup>2</sup>
Küche	6,84 m <sup>2</sup>
Schlafen	13,83 m <sup>2</sup>
Zimmer	10,94 m <sup>2</sup>
Bad	5,82 m <sup>2</sup>
WC	2,33 m <sup>2</sup>
Diele	13,92 m <sup>2</sup>
Abstellraum	1,53 m <sup>2</sup>
Balkon 1 (1/2 v. 14,92 m <sup>2</sup> )	7,46 m <sup>2</sup>
Balkon 2 (1/2 v. 3,98 m <sup>2</sup> )	1,99 m <sup>2</sup>
	<b>87,70 m<sup>2</sup></b>

