

# Haus 2

## Wohnung 12, 1. OG

## Wohnung 16, 2. OG

### 4-Zimmer-Wohnung

- Attraktive Wohnraumaufteilung
- Moderner, offener Küchenbereich
- Großes Tageslichtbad, zweites Bad
- Praktischer Abstellraum
- Moderne Ausstattung
- Fußböden mit Echtholzparkett
- Zwei gemütliche Balkone

Wohnflächen-Rechner		1. & 2. OG
Wohnen		25,64 m <sup>2</sup>
Küche		8,28 m <sup>2</sup>
Schlafen		13,80 m <sup>2</sup>
Zimmer 1		10,03 m <sup>2</sup>
Zimmer 2		10,09 m <sup>2</sup>
Bad 1		6,81 m <sup>2</sup>
Bad 2		3,33 m <sup>2</sup>
Diele		18,16 m <sup>2</sup>
Abstellraum		2,62 m <sup>2</sup>
Balkon 1 (1/2 v. 16,36 m <sup>2</sup> )		8,18 m <sup>2</sup>
Balkon 2 (1/2 v. 3,98 m <sup>2</sup> )		1,99 m <sup>2</sup>
		<b>108,92 m<sup>2</sup></b>

