



Haus 1

Wohnung 2

Erdgeschoss

3-Zimmer-Wohnung

- Attraktive Wohnraumaufteilung
- Moderner, offener Küchenbereich
- Großes Tageslichtbad, sep. WC
- Praktischer Abstellraum
- Moderne Ausstattung
- Fußböden mit Echtholzparkett
- Zwei Terrassen mit großem Gartenanteil

Wohnflächen-Rechner	EG
Wohnen	24,49 m ²
Küche	6,58 m ²
Schlafen	14,59 m ²
Zimmer	10,04 m ²
Bad	6,77 m ²
WC	1,59 m ²
Diele	6,83 m ²
Abstellraum	2,12 m ²
Terrasse 1 (1/2 v. 19,86 m ²)	9,93 m ²
Terrasse 2 (1/2 v. 3,49 m ²)	1,99 m ²
	84,95 m²



Maßstab 1:100,
ca. 1 cm = 1 m

