

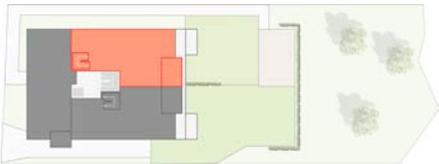
Wohnung 6

1. DG + 2. DG

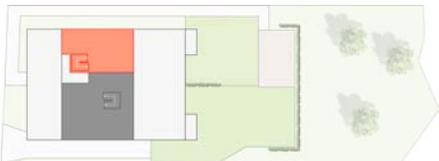
3-Zi.-Maisonette-Wohnung

- Attraktive Wohnraumaufteilung
- Küchenbereich intelligent mit dem Wohn- und Essbereich verbunden
- Geräumiges Tageslichtbad
- Separates Gästebad
- Praktische Abstellfläche unterhalb der Treppe
- Moderne Ausstattung
- Fußböden mit Echtholzparkett
- Sonnige, geräumige Dachterrasse

1. DG



2. DG



1. DG



Maßstab: 1:100,
ca. 1 cm = 1 m

2. DG



| Wohnflächen-Rechner | 1. DG |
|--|----------------------------|
| Wohnen / Essen | 26,56 m ² |
| Küche | 7,34 m ² |
| Zimmer | 10,02 m ² |
| Bad 1 | 3,89 m ² |
| Abstellfläche | 0,95 m ² |
| Diele | 6,67 m ² |
| Dachterrasse (½ v. 7,48 m ²) | 3,74 m ² |
| | 59,17 m² |

| Wohnflächen-Rechner | 2. DG |
|---------------------|----------------------------|
| Schlafen | 16,59 m ² |
| Bad 2 | 7,70 m ² |
| Flur | 2,32 m ² |
| | 26,61 m² |

| GESAMTE WOHNFLÄCHE | |
|--------------------|----------------------------|
| | 85,78 m² |



Maßstab: 1:100,
ca. 1 cm = 1 m