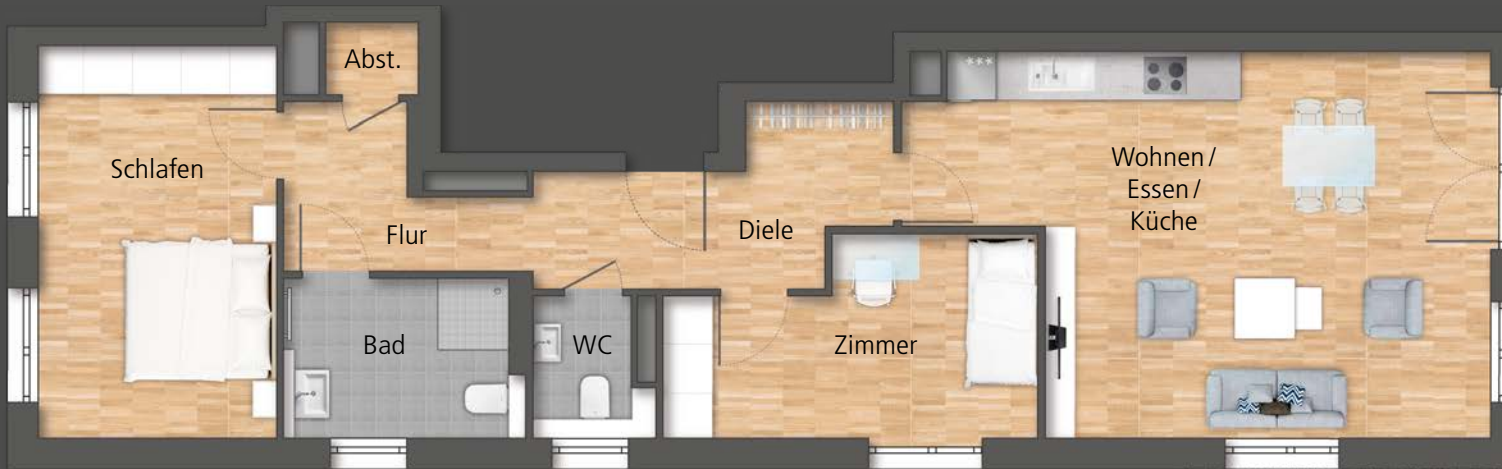


Wohnung 2

Erdgeschoss

3-Zimmer-Wohnung

- Attraktive Wohnraumaufteilung
- Moderner, offener Küchenbereich
- Großes Tageslichtbad
- Separates Gäste-WC
- Praktischer Abstellraum
- Moderne Ausstattung
- Fußböden mit Echtholzparkett
- Terrasse mit großem Gartenanteil



Wohnflächen-Rechner	EG
Wohnen / Essen / Küche	33,84 m ²
Schlafen	16,03 m ²
Zimmer	11,36 m ²
Bad	6,22 m ²
Gäste-WC	2,53 m ²
Diele	8,62 m ²
Flur	5,50 m ²
Abstellraum	1,13 m ²
Terrasse (1/2 v. 18,22 m ²)	9,11 m ²
	94,34 m²



Maßstab: 1:100,
ca. 1 cm = 1 m

