

## Haus 2

### Wohnung 51

#### Dachgeschoss

#### 4-Zimmer-Wohnung

- Attraktive Wohnraumaufteilung
- Moderner, offener Küchenbereich
- Großes Tageslichtbad
- Separates Gästebad
- Praktischer Abstellraum
- Moderne Ausstattung
- Fußböden mit Echtholzparkett
- Großzügige Dachterrasse



Maßstab: 1:100,  
ca. 1 cm = 1 m

Wohnflächen-Rechner	DG
Wohnen / Essen / Küche	52,50 m <sup>2</sup>
Schlafen	13,43 m <sup>2</sup>
Ankleide	8,01 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	10,46 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	10,46 m <sup>2</sup>
Bad 1	7,15 m <sup>2</sup>
Bad 2	4,27 m <sup>2</sup>
Diele	4,58 m <sup>2</sup>
Flur	7,92 m <sup>2</sup>
Abstellraum	1,90 m <sup>2</sup>
Dachterrasse (½ v. 13,98 m <sup>2</sup> )	6,99 m <sup>2</sup>
	<b>127,67 m<sup>2</sup></b>

