

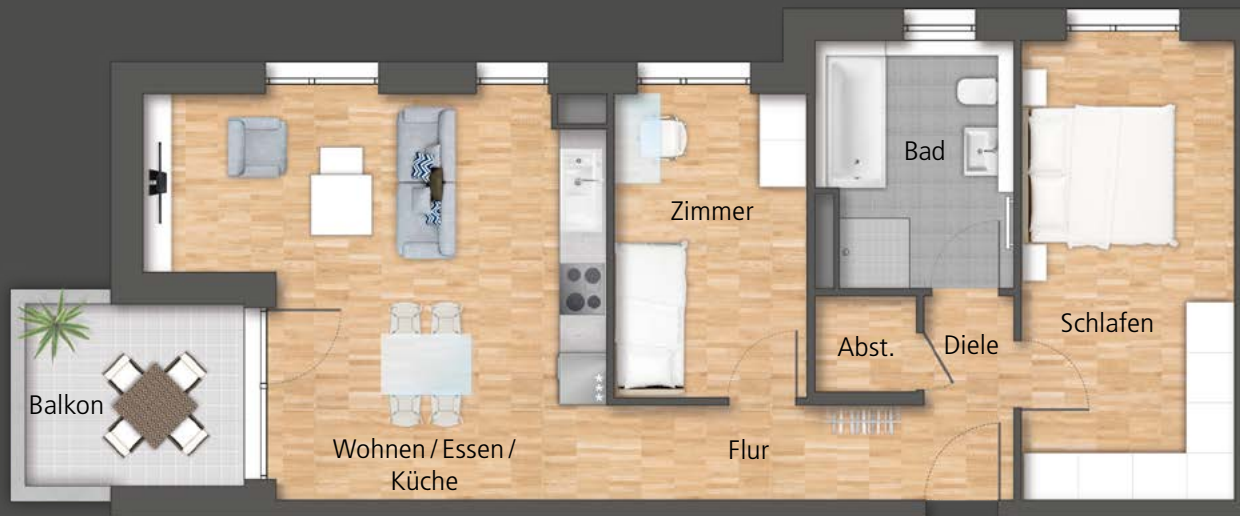
# Haus 1

## Wohnung 14, 1.OG

## Wohnung 21, 2.OG

### 3-Zimmer-Wohnung

- Attraktive Wohnraumaufteilung
- Moderner, offener Küchenbereich
- Großes Tageslichtbad
- Praktischer Abstellraum
- Moderne Ausstattung
- Fußböden mit Echtholzparkett
- Schöner Balkon



Wohnflächen-Rechner	OG
Wohnen / Essen / Küche	27,02 m <sup>2</sup>
Schlafen	16,94 m <sup>2</sup>
Zimmer	10,20 m <sup>2</sup>
Bad	8,00 m <sup>2</sup>
Diele	3,50 m <sup>2</sup>
Flur	4,84 m <sup>2</sup>
Abstellraum	1,70 m <sup>2</sup>
Balkon (½ v. 6,06 m <sup>2</sup> )	3,03 m <sup>2</sup>
	<b>75,23 m<sup>2</sup></b>



Maßstab: 1:100,  
ca. 1 cm = 1 m

