

# Haus 1

## Wohnung 5

### Erdgeschoss

#### 2-Zimmer-Wohnung

- Attraktive Wohnraumaufteilung
- Moderner, offener Küchenbereich
- Schönes Badezimmer
- Praktischer Abstellraum
- Moderne Ausstattung
- Fußböden mit Echtholzparkett
- Tolle Terrasse mit großem Gartenanteil

Wohnflächen-Rechner	EG
Wohnen / Essen / Küche	24,12 m <sup>2</sup>
Schlafen	14,62 m <sup>2</sup>
Bad	4,31 m <sup>2</sup>
Diele	2,39 m <sup>2</sup>
Abstellraum	1,13 m <sup>2</sup>
Terrasse (1/2 v. 12,44 m <sup>2</sup> )	6,22 m <sup>2</sup>
	<b>52,79 m<sup>2</sup></b>



Maßstab: 1:100,  
ca. 1 cm = 1 m