

# WOHNUNG 20

## DACHGESCHOSS

### 3-ZIMMER-WOHNUNG

- Attraktive Wohnraumaufteilung
- Moderner Küchenbereich
- Großes, schönes Tageslichtbad, sep. WC
- Praktischer, großer Abstellraum
- Moderne Ausstattung
- Fußböden mit Echtholzparkett
- Fußbodenheizung
- Schöner, großer Balkon



Wohnflächen-Rechner	DG
Wohnen/Essen	27,22 m <sup>2</sup>
Küche	7,76 m <sup>2</sup>
Schlafen	16,36 m <sup>2</sup>
Zimmer	10,13 m <sup>2</sup>
Bad	7,10 m <sup>2</sup>
WC	2,43 m <sup>2</sup>
Diele/Flur	4,32 m <sup>2</sup>
Flur	5,49 m <sup>2</sup>
Abstellraum	2,04 m <sup>2</sup>
Balkon (1/2 v. 13,62 m <sup>2</sup> )	6,81 m <sup>2</sup>
	<b>89,66 m<sup>2</sup></b>

