

WOHNUNG 19

DACHGESCHOSS

3-ZIMMER-WOHNUNG

- Attraktive Wohnraumaufteilung
- Moderner Küchenbereich
- Großes Tageslichtbad, sep. DU/WC
- Drei praktische, große Abstellräume
- Moderne Ausstattung
- Fußböden mit Echtholzparkett
- Fußbodenheizung
- Schöner, großer Balkon

| Wohnflächen-Rechner | DG |
|---------------------------------------|----------------------------|
| Wohnen/Essen | 25,76 m ² |
| Küche | 7,50 m ² |
| Schlafen | 12,46 m ² |
| Zimmer | 10,10 m ² |
| Bad | 7,07 m ² |
| DU/WC | 3,15 m ² |
| Diele/Flur | 7,40 m ² |
| Abstellraum Küche | 1,82 m ² |
| Abstellraum Wohnen | 1,95 m ² |
| Abstellraum Schlafen | 1,72 m ² |
| Balkon (1/2 v. 13,62 m ²) | 6,81 m ² |
| | 85,74 m² |



Fensteröffnungen siehe Aufteilungsplan



Maßstab 1:100,
ca. 1 cm = 1 m