

WOHNUNG 4 ERDGESCHOSS

3-ZIMMER-WOHNUNG

- Attraktive Wohnraumaufteilung
- Moderner, offener Küchenbereich
- Schönes, großes Badezimmer
- Praktischer Abstellraum
- Moderne Ausstattung
- Fußböden mit Echtholzparkett
- Fußbodenheizung
- Terrasse mit Gartenanteil

| Wohnflächen-Rechner | EG |
|---|----------------------------|
| Wohnen/Essen/Küche | 30,06 m ² |
| Schlafen | 13,99 m ² |
| Zimmer | 11,31 m ² |
| Bad | 6,69 m ² |
| Diele/Flur | 8,54 m ² |
| Abstellraum | 1,99 m ² |
| Terrasse (1/2 v. 15,00 m ²) | 7,50 m ² |
| | 80,08 m² |



Maßstab 1:100,
ca. 1 cm = 1 m

Fensteröffnungen siehe Aufteilungsplan

