

WOHNUNG 4 ERDGESCHOSS

3-ZIMMER-WOHNUNG

- Attraktive Wohnraumaufteilung
- Moderner, offener Küchenbereich
- Schönes, großes Badezimmer
- Praktischer Abstellraum
- Moderne Ausstattung
- Fußböden mit Echtholzparkett
- Fußbodenheizung
- Terrasse mit Gartenanteil

Wohnflächen-Rechner	EG
Wohnen/Essen/Küche	30,06 m ²
Schlafen	13,99 m ²
Zimmer	11,31 m ²
Bad	6,69 m ²
Diele/Flur	8,54 m ²
Abstellraum	1,99 m ²
Terrasse (1/2 v. 15,00 m ²)	7,50 m ²
	80,08 m²



Maßstab 1:100,
ca. 1 cm = 1 m

Fensteröffnungen siehe Aufteilungsplan

