

# Haus 2

## Wohnung 7

### Erdgeschoss

#### 2-Zimmer-Wohnung

- Attraktive Wohnraumaufteilung
- Moderner, offener Küchenbereich
- Großes Tageslichtbad
- Praktischer Abstellraum
- Moderne Ausstattung
- Fußböden mit Echtholzparkett
- Terrasse mit großem Gartenanteil

Wohnflächen-Rechner	EG
Wohnen/Essen/Küche	35,70 m <sup>2</sup>
Schlafen	12,20 m <sup>2</sup>
Bad	6,30 m <sup>2</sup>
Diele	3,90 m <sup>2</sup>
Abstellraum	1,90 m <sup>2</sup>
Terrasse (1/2 v. 10,00 m <sup>2</sup> )	5,00 m <sup>2</sup>
	<b>65,00 m<sup>2</sup></b>



Maßstab 1:100,  
ca. 1 cm = 1 m