

Doppelhaushälfte DHH 4

Wohnflächen-Rechner	EG
Wohnen/Essen/Küche	37,76 m ²
Büro	8,23 m ²
WC	2,55 m ²
Abstellraum	2,03 m ²
Diele	6,80 m ²
Terrasse (1/2 v. 9,20 m ²)	4,60 m ²
	61,97 m²

Wohnflächen-Rechner	OG
Schlafen	13,40 m ²
Zimmer 1	13,94 m ²
Zimmer 2	13,65 m ²
Bad	7,68 m ²
Diele/Arbeiten	8,19 m ²
	56,86 m²

Wohnflächen-Rechner	UG
Hobbyraum	22,24 m ²
Lichthof (1/2 v. 9,26 m ²)	4,63 m ²
	22,24 m²

GESAMTE WOHNFLÄCHE 145,70 m²

Nutzflächen-Rechner	UG
Technik/Hausanschluss	10,55 m ²
Keller	12,49 m ²
Diele	12,78 m ²
	35,82 m²

**GESAMTE WOHN- UND NUTZFLÄCHE
181,52 m²**

EG

