

WOHNUNG 2 ERDGESCHOSS

4-ZIMMER-WOHNUNG

- Attraktive Wohnraumaufteilung
- Moderner, offener Küchenbereich
- Tageslichtbad, sep. DU/WC
- Praktischer Abstellraum
- Moderne Ausstattung
- Fußböden mit Echtholzparkett
- Fußbodenheizung
- Terrasse mit großem Gartenanteil



Wohnflächen-Rechner	EG
Wohnen/Essen/Küche	38,29 m ²
Schlafen	17,03 m ²
Zimmer 1	10,28 m ²
Zimmer 2	10,11 m ²
Bad	5,86 m ²
DU/WC	4,01 m ²
Abstellraum	2,28 m ²
Diele/Flur	8,69 m ²
Terrasse (1/2 v. 17,08 m ²)	8,54 m ²
	105,09 m²



Maßstab 1:100,
ca. 1 cm = 1 m

