

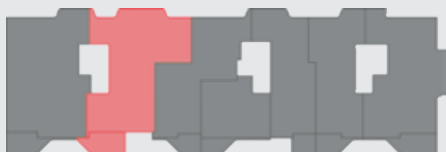
WHG. 9 | 1. OG

WHG. 16 | 2. OG

4-ZIMMER-WOHNUNG

- Attraktive Wohnraumaufteilung
- Moderner, offener Küchenbereich
- Tageslichtbad, sep. DU/WC
- Praktischer Abstellraum
- Moderne Ausstattung
- Fußböden mit Echtholzparkett
- Fußbodenheizung
- Schöner, eleganter Balkon

Wohnflächen-Rechner	1. & 2. OG
Wohnen/Essen/Küche	38,29 m ²
Schlafen	17,04 m ²
Zimmer 1	10,08 m ²
Zimmer 2	10,46 m ²
Bad	7,88 m ²
DU/WC	4,12 m ²
Abstellraum	2,40 m ²
Diele/Flur	8,85 m ²
Balkon (1/2 v. 10,72 m ²)	5,36 m ²
	104,48 m²



Maßstab 1:100,
ca. 1 cm = 1 m