## HAUS C, WOHNUNG 24 ERDGESCHOSS

## 3-ZIMMER-WOHNUNG

- · Großzügige Wohnraumaufteilung
- · Moderner, offener Küchenbereich
- · Helles Badezimmer
- · Separates WC
- · Elektr. Jalousien und Rollläden
- · Parkett und Fußbodenheizung
- · Praktischer Abstellraum
- · Schöner Garten mit großer Terrasse

Wohnflächen-Rechner	EG
Wohnen/Essen/Kochen	32,31 m <sup>2</sup>
Schlafen	14,44 m <sup>2</sup>
Zimmer	11,09 m <sup>2</sup>
Bad	7,82 m <sup>2</sup>
WC	2,47 m <sup>2</sup>
Abstellraum	1,20 m <sup>2</sup>
Flur	3,68 m <sup>2</sup>
Diele	4,08 m <sup>2</sup>
Terrasse (1/2 v. 44,66 m²)	22,33 m <sup>2</sup>
	99,42 m²



